

**गोंदिया पंचायत समिती (जिल्हा गोंदिया) प्रशासकीय
इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याच्या वाढीव बांधकामास
प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत.....**

महाराष्ट्र शासन.

ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.पंसई २०११/प्र.क्र.१२९/पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक :- ८ जुन, २०१२.

संदर्भ :- १. शासन निर्णय क्र.पंसई २००६/प्र.क्र.१५६/पंरा-७, दिनांक १३.८.२००८
२. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प.,गोंदिया, यांचे पत्र क्र.जिप/(साबां) गोंदीया, दि.३०.३.२०१२
व दिनांक १४.५.२०१२

प्रस्तावना :-

गोंदिया पंचायत समितीची जुनी पंचायत समितीची प्रशासकीय इमारत मोडकळीस आल्याने, त्या ठिकाणी नविन प्रशासकीय इमारतीच्या रुपये १५१.०० लक्ष अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या (G+१) एकुण ९७०.६८ चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या बांधकामास संदर्भीय दिनांक १३.८.२००८ च्या शासन निर्णयान्वये यापूर्वी प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली होती. सदरहू प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम सन २०१०-११ मध्ये पूर्ण झाले असून, सद्यःस्थितीत त्या ठिकाणी पंचायत समितीचे कार्यालय कार्यान्वित झालेले आहे. तथापि, सदरहू कार्यालयीन इमारतीमध्ये बीआरजीएफ, एमआरईजीएस, संग्राम कक्ष, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग, मानव विकास कक्ष आणि बाल विकास प्रकल्प अधिकारी या कार्यालयांसाठी पुरेशी जागा उपलब्ध नसल्याने, दुसऱ्या मजल्यावर दोन सभागृहांपैकी लहान सभागृहामध्ये संग्राम कक्ष, पाणी पुरवठा व स्वच्छता कक्ष, मानव विकास कक्ष, बालविकास प्रकल्प अधिकारी कक्ष यांच्या कार्यालयाकरीता व्यवस्था करणे, कॉम्प्युटर व सर्व्हिस रुम आणि पंचायत समितीच्या मासिक सर्वसाधारण सभेकरीता सभागृहाची व्यवस्था करणे यासाठी अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प.,गोंदिया यांनी दुसऱ्या मजल्याकरीता ४८५.३४ चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या वाढीव बांधकामाकरीता रु.५१,२०,०००/- किंमतीचे सविस्तर अंदाजपत्रक प्रस्तावासोबत सादर केले आहे. सदरहू अंदाजपत्रक सन २०११-१२ च्या दरसूचीवर आधारीत असून ते कार्यकारी अभियंता (बांध), जि.प.,गोंदिया यांनी साक्षांकित केले आहे. त्यासोबत गोंदिया पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या तळ मजला अधिक दोन मजल्याच्या विनियोगाचे उपमुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.वि. यांच्याकडून तयार करण्यात आलेले सुधारीत आराखडे सादर केले आहेत.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प.,गोंदिया यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या छाननीअंती गोंदिया पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याच्या रु.५१,२०,०००/- अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

:- शासन निर्णय :-

गोंदिया (जिल्हा-गोंदिया) पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याच्या एकुण रु.५१,२०,०००/- (अक्षरी रुपये एककावन् लक्ष वीस हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या वाढीव बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे:-

- i) बांधकामाच्या निविदा मागविण्याआधी सदर कामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची त्वरेने तांत्रिक मान्यता घेण्यात यावी व त्याबाबतचा अहवाल शासनास पाठवावा.
- ii) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारत बांधकामामध्ये ग्रीन बिल्डींग संकल्पना अमलात आणून, नैसर्गिक प्रकाशयोजना व वायुविजन, पाण्याच्या व उर्जेच्या वापरात काटकसर, पर्जन्य जलपुनःभरण आणि जास्तीत जास्त पर्यावरणपूरक बांधकाम साहित्य, साधन-सामुग्रीचा वापर करण्यात यावा.
- iii) प्रस्तुत इमारतीच्या प्रमाणभूत नमुन्यानुसार मान्य करण्यात आलेल्या बांधकामाच्या आराखड्यात शासनाच्या पूर्वमान्यते शिवाय कोणताही फेरबदल करण्यात येवू नये.

- iv) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून कोणत्याही परिस्थितीत जास्तीत जास्त चार वर्षांत पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता, जि.प. यांनी नियोजन करावे.
- v) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

२. गोंदिया पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याच्या वाढीव बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे:-

GENERAL ABSTRACT FOR GONDIA PS ADMN. BLDG.ADD.L WORKS		
Sr.	Work Details	Amount (in Rupees)
		4061600.00
1	Cost of Second Floor Construction	203080.00
2	Add 4% for Contengencies	446776.00
3	Add 11% for Electrification Charges	324928.00
4	Add 8 % for Water Supply Charges	81232.00
5	Add 2 % for Rain Water Harvesting Charges	81232.00
6	Add 2% for Computerization Chares	5198848.00
	Total Rs.	Rs. 51,20,000/-
	Say	

३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल.

४. यावरील खर्च '२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)' या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

५. सदर प्रस्तावाची तांत्रिक छाननी मुख्य अभियंता (प्रमं.प्रा.संयो) यांच्यामार्फत करण्यात आली आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ.क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

७. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२०१२०६०८१००४३५१२०१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(चंद्रकांत ह. वडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत.

- १) विभागीय आयुक्त नागपूर विभाग, नागपूर.
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद गोंदिया
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद गोंदिया
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद गोंदिया
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा गोंदिया
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा विभाग, गोंदिया
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, गोंदिया
- १०) सभापती, पंचायत समिती, गोंदिया, जिल्हा गोंदिया
- ११) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, गोंदिया, जिल्हा गोंदिया
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई